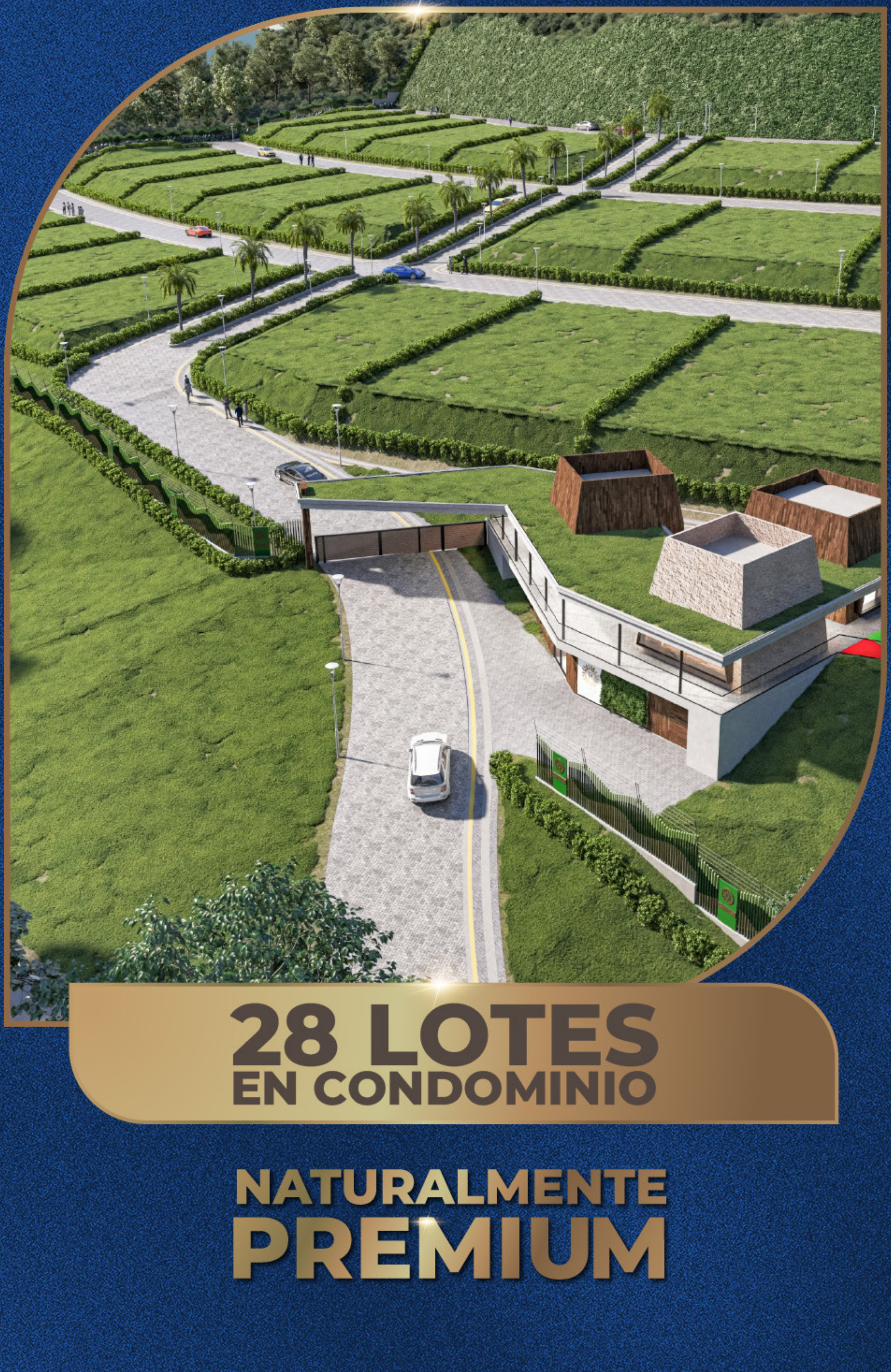
CONJUNTO RESIDENCIAL

PREMIUM PARK



28 LOTES EN CONDOMINIO

NATURALMENTE PREMIUM

BIENVENIDO A

PREMIUM PARK



Porteria principal

Condominio Premium Park se desarrolla en un área de más de 37.000 m2 con un total de 28 terrenos en conjunto cerrado con áreas desde los 650 m2 hasta los 705 m2



UBICACIÓN

Con una **ubicación privilegiada** a tan solo **2 minutos de la Autopista Floridablanca - Piedecuesta** ingresando por la vía privada del colegio Saucara:

- 8 minutos de Floridablanca.
- 15 minutos de Piedecuesta.
- 6 Minutos del HIC.
- 13 minutos de los centro comercial Caracoli, Cañaveral y la Florida.

En uno de los **sectores de mayor valorización de la ciudad**, cerca de colegios, universidades y centros comerciales.

VER UBICACIÓN

Las imágenes, renders, planos y diseños presentados en este brochure son ilustraciones de referencia utilizadas con fines promocionales y pueden estar sujetos a modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Estos cambios no afectarán las características esenciales ni las especificaciones ofertadas en la propuesta comercial. Full House Constructora se reserva el derecho de realizar ajustes técnicos, estéticos o constructivos que mejoren la calidad del proyecto, garantizando siempre el cumplimiento de lo pactado con el cliente.

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

- Doble porteria de acceso.
- Perfil vial (vías adoquinadas) de 8 metros distribuidos en: 6 metros de calzada y 1 metro de andén por lado y lado.
- Cerramiento perimetral.
- Punto para comunicaciones e internet con Movistar fibra Óptica.
- Punto de conexión energía eléctrica con ESSA (GRUPO EPM).
- Punto de conexión Agua potable PIEDECUESTANA DE SERVICIOS.
- Punto de conexión gas natural VANTI.
- Punto de Alcantarillado sanitario con prestación de servicio del EMPAS.
- Punto de Alcantarillado pluvial.
- Alumbrado público con luminarias de energía solar - Empresa VORTECH.









ÁREAS CLUB HOUSE

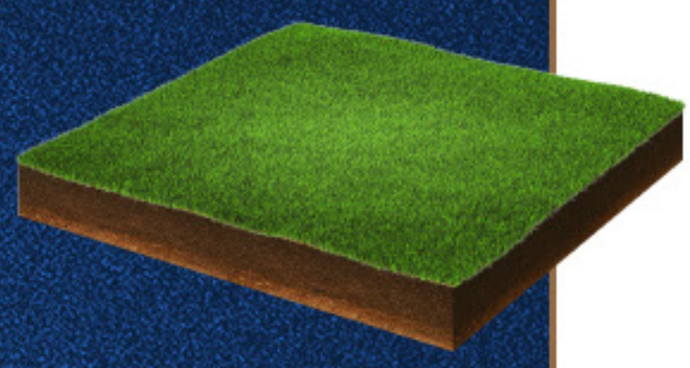
- Salón social para eventos.
- Gimnasio dotado.
- Doble porteria de acceso.
- Sauna y turco.
- Parqueaderos visitantes.
- Plazoleta contemplación
- Cuartos tecnicos.

INVIERTE EN 2 SENCILLOS PASOS

1. COMPRA DEL TERRENO

Con áreas desde 650 m² hasta 705 m²

PRECIO POR METRO CUADRADO
$1.200.000 POR m²



El lote urbanizado incluye todo lo mencionado anteriormente (Porteria, cerramiento, vias, zonas verdes, alcantarillado, alumbrado publico, todos los servicios, parqueadero visitantes)

2. CONSTRUYE LA CASA

CASA GOLD - 1 PISO, 240.35 M2 CONST.
CASA GREEN - 2 PISOS, 325.65 M2 CONST.



Las casas internamente pueden ser modificadas tanto en área como distribución interna teniendo en cuenta que todas deben mantener la misma fachada. Nosotros construimos la casa no obstante también damos la opción a los propietarios que puedan construir independientemente (Con el terreno entregamos planos arquitectónicos, estructurales y planos de redes de la casa tipo).

CASA GOLD

ÁREA: 210 M²

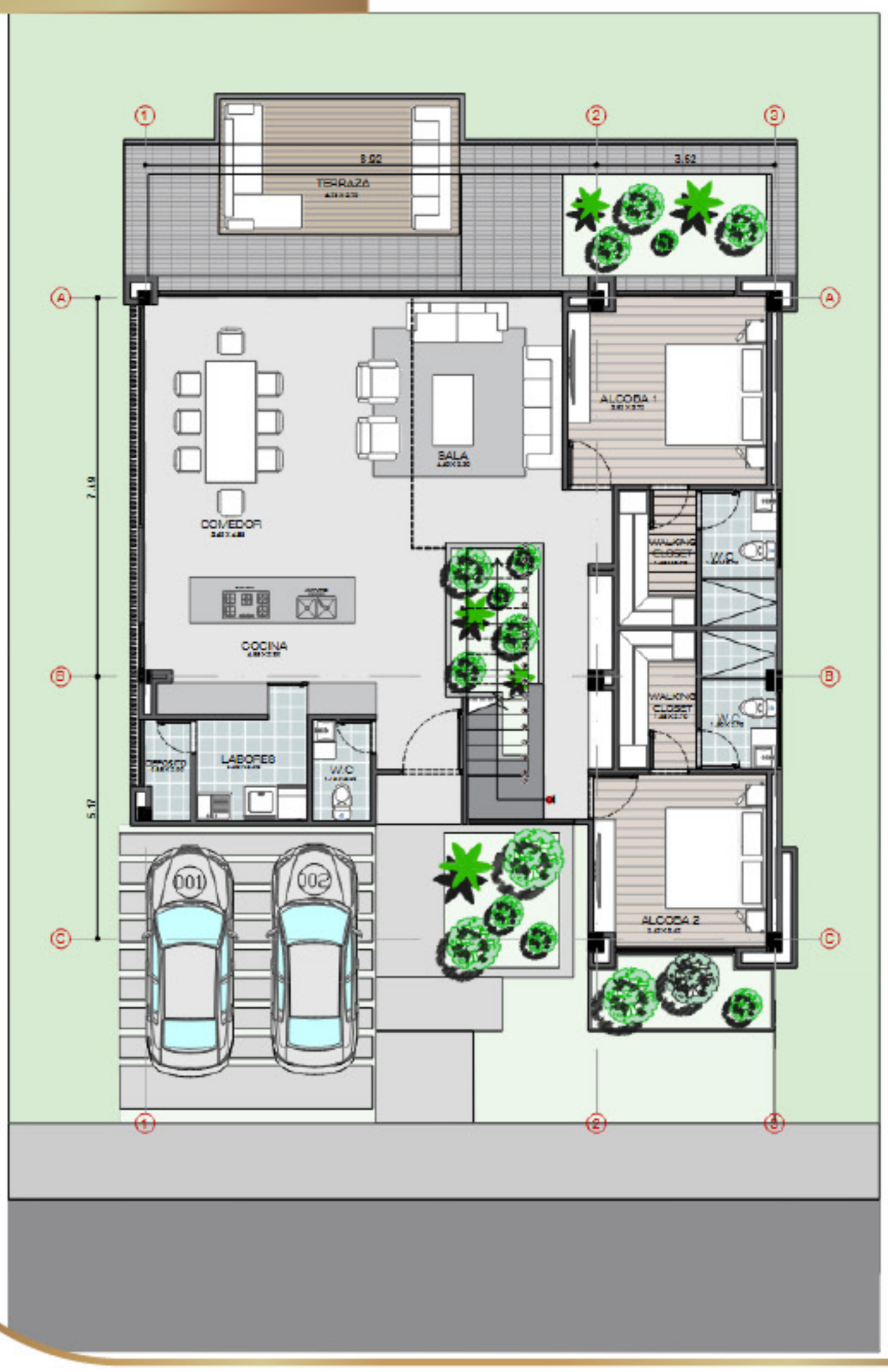


- Alcoba principal con:
  Amplio walk-in Closet y baño privado.
- Alcoba auxiliar 1 con:
  Amplio closet y baño privado.
- Alcoba auxiliar 2 con:
  Amplio closet y baño privado.
- Terraza exterior.
- Parqueadero cubierto para dos carros.
- Hall de acceso.
- Baño Social.
- Family Room con amplio espacio.
- Comedor.
- Sala.
- Jardín Interior.
- Cocina tipo península.
- Zona de labores independientes.

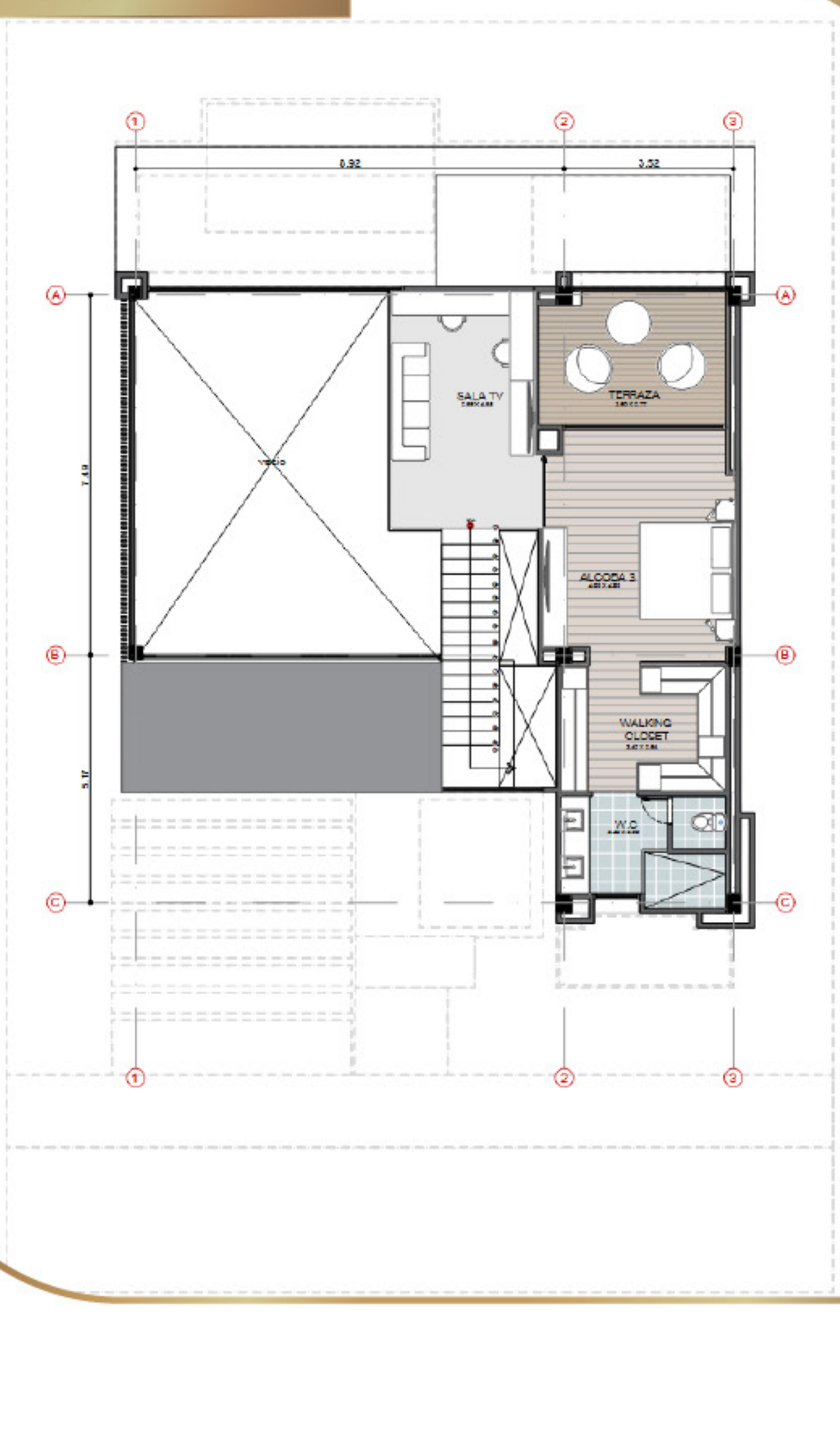

05



PISO 1 - 142 M²



PISO 2 - 68 M²



CASA GREEN

ÁREA: 327 m²

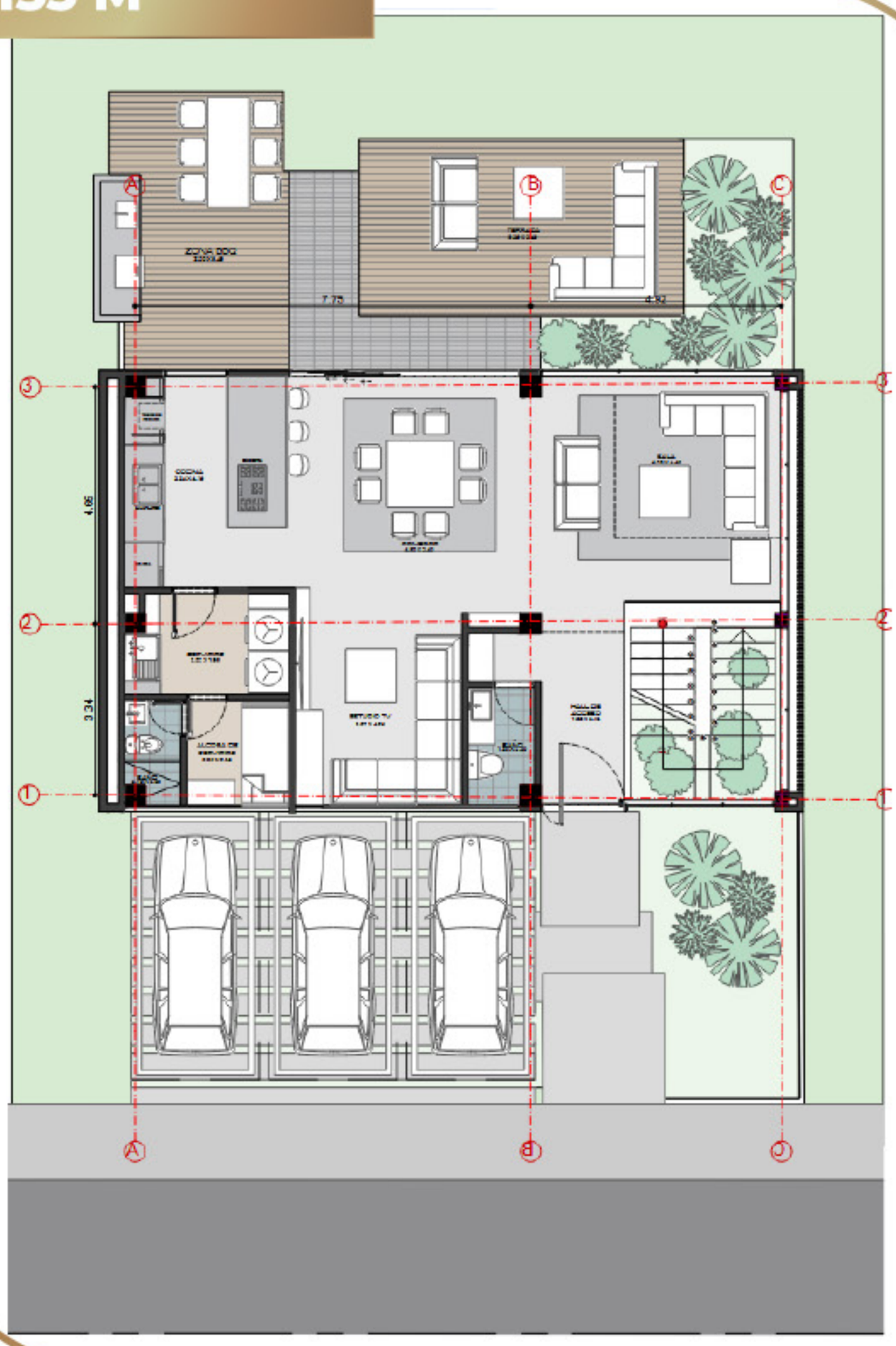


- Hall de acceso doble altura.
- Baño social.
- Family Room con amplio espacio.
- Comedor.
- Sala doble altura.
- Cocina tipo peninsila.
- Zona de labores independiente.
- Parqueadero cubierto para 3 carros.
- Alcoba principal con:
  Amplio walk-in, Closet, baño privado y balcón.
- Alcoba auxiliar 1 con:
  Amplio closet, baño privado y balcón.
- Alcoba auxiliar 2 con:
  Amplio closet, baño privado y balcón.

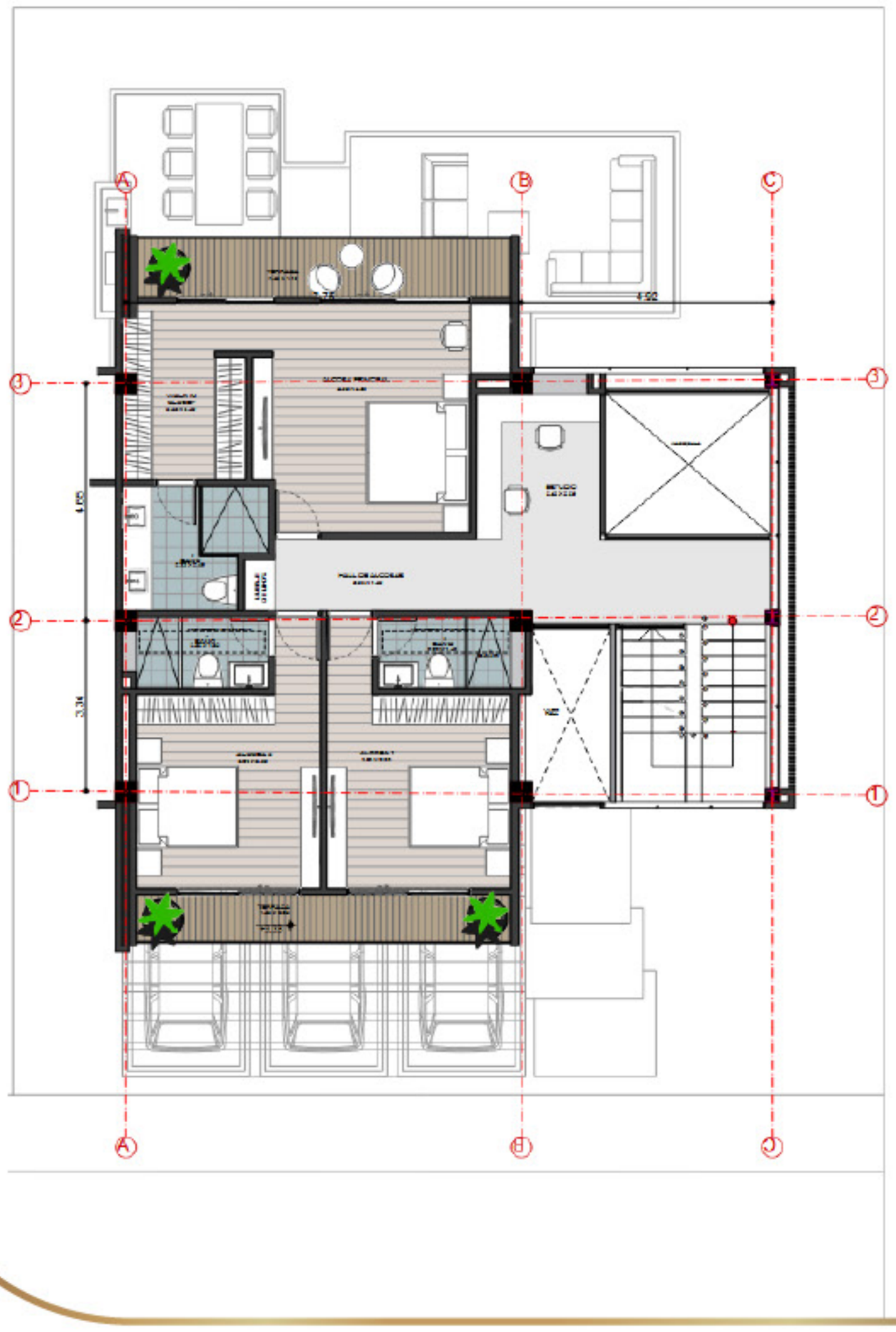

04



PISO 1 - 155 M²



PISO 2 - 172 M²





TU ESPACIO, TU ESTILO, TU HOGAR

Imagina más de 400 m² de jardín privado, un espacio diseñado para que crees el ambiente perfecto.

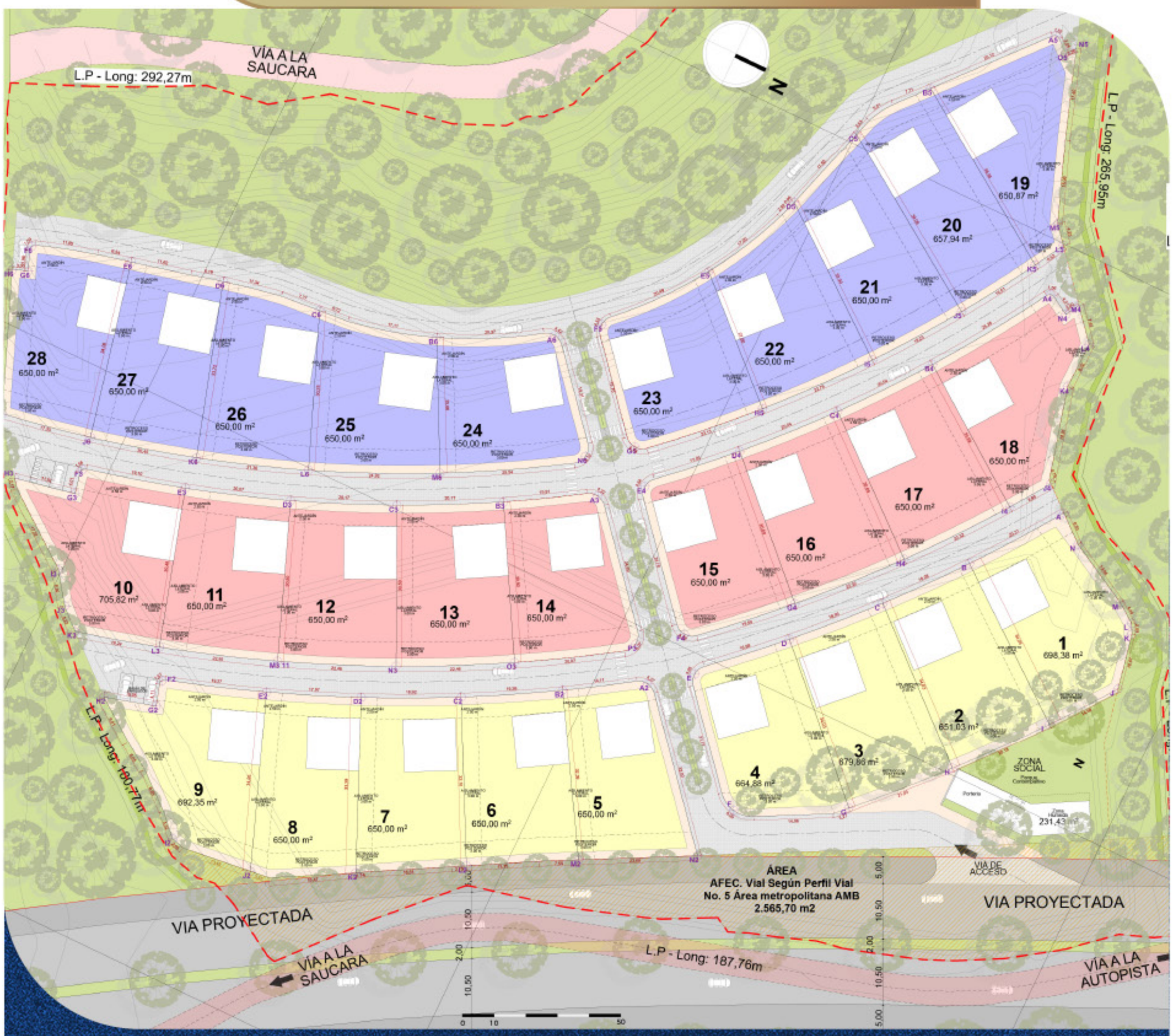
¿Un oasis con piscina? ¿Un área verde para disfrutar en familia?

Tú decides cómo aprovechar cada rincón de tu nuevo hogar en Premium Park, mientras te relajas con una vista inigualable.

Descubre el equilibrio perfecto entre exclusividad y naturaleza.

Mira algunas ideas a continuación

PLANTA URBANA



28 LOTES EXCLUSIVOS

DESDE **650.00 m²** | **705.51 m²** **HASTA**

Recuerda

Las imágenes utilizadas en este material son exclusivamente para efectos de promoción y venta del proyecto en mención, y no comprometen a la constructora ni al promotor comercial.
Todas
las texturas, colores, materiales y demás elementos pueden cambiar sin previo aviso, siempre y cuando no afecten la calidad del producto final a entregar. Todo el mobiliario es decorativo y no hace parte del producto final en su totalidad

PREMIUM
PARK

318 806 8273

Sede administrativa:
Ecoparque Empresarial Natura
Km 2.176 Anillo via, floridablanca.
Torre 2 - Oficina 433

www.Full-house.com.co

Desarrolla y Comercializa:

FULLHOUSE
CONSTRUCTORA S.A.S.