CONJUNTO RESIDENCIAL

SOGAMOSO PARK

NO VIS

LOTE + CASA

+ CLUB HOUSE

BIENVENIDO A
SOGAMOSO PARK



Un proyecto **residencial exclusivo** diseñado para quienes buscan combinar **calidad de vida, modernidad y el bienestar que solo la naturaleza puede ofrecer.**



LA GRAN MANZANA DE SOGAMOSO

Ubicado en una de las **zonas más estratégicas de Sogamoso,** este condominio de estrato 4 ofrece un entorno inigualable con altos estándares arquitectónicos.

PROXIMAMENTE LANZAMIENTO

MALL COMERCIAL

Las imágenes, renders, planos y diseños presentados en este brochure son ilustraciones de referencia utilizadas con fines promocionales y pueden estar sujetos a modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Estos cambios no afectarán las características esenciales ni las especificaciones ofertadas en la propuesta comercial. Full House Constructora se reserva el derecho de realizar ajustes técnicos, estéticos o constructivos que mejoren la calidad del proyecto, garantizando siempre el cumplimiento de lo pactado con el cliente.

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

- **Portería principal con hall de acceso a doble altura:**

Portería principal con hall de acceso a doble altura: Un recibimiento elegante y seguro para ti y tus invitados.

- **Más de 27.000 m² de áreas comunes y zonas verdes:**

Espacios amplios donde la naturaleza es protagonista.

- **Vías adoquinadas de alta calidad:**

Con más de 1.200 metros lineales, diseñadas para la comodidad de los residentes.

- **Áreas recreativas y senderos ecológicos:**

Más de 700 metros de senderos rodeados de naturaleza, perfectos para caminatas y actividades al aire libre.

- **Árboles nativos sembrados:**

Nuestro compromiso con el medio ambiente se refleja en la creación de un entorno natural y sostenible.

CLUB HOUSE EXCLUSIVO PARA RESIDENTES

En **Sogamoso Park**, construimos más que viviendas; construimos experiencias. Nuestro club house es un espacio creado para disfrutar **momentos inolvidables en familia.**



Las imágenes, renders, planos y diseños presentados en este brochure son ilustraciones de referencia utilizadas con fines promocionales y pueden estar sujetos a modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Estos cambios no afectarán las características esenciales ni las especificaciones ofertadas en la propuesta comercial. Full House Constructora se reserva el derecho de realizar ajustes técnicos, estéticos o constructivos que mejoren la calidad del proyecto, garantizando siempre el cumplimiento de lo pactado con el cliente.

ÁREAS CLUB HOUSE

Salón social para eventos.

Gimnasio completamente equipado.

Centro de estudios.

Piscina para adultos y niños.

Sauna y turco para relajarse.

Parque infantil.

Plazoleta contemplativa.

Zona de juegos de mesa y teqball.

Cancha multifuncional.

Administración y baños.








AZLO



COMPRA DEL LOTE
ULTIMAS UNIDADES DISPONIBLES

Lote de 94.50 m²
medianero y esquinero.

Lote de 112 m²
medianero y esquinero.

Lote de 114.75 m²
Esquinero.

Lote de 128.25 m²
Esquinero.

Lote de 152 m²
Esquinero.

PRECIOS LOTES

DESDE **$191.000.000**

HASTA **$271.000.000**

TU LUGAR EN EL MEJOR CONDOMINIO DE SOGAMOSO

URBANISMO Y LOTES DISPONIBLES

Cada lote en **Sogamoso Park** ofrece el espacio ideal para construir la casa de tus sueños, con áreas que van desde los 94.50 m² hasta los 152m², tanto esquineros como medianeros. Además, tienes la flexibilidad de adquirir solo el terreno y construir sin límite de tiempo.





TIPOS DE VIVIENDAS

DESDE **100 m²** | **237 m²** HASTA

EN 1, 2 Y 3 PISOS.

La obra la realiza la constructora pero damos la opción que ustedes también la puedan construir independientemente, RESPETANDO FACHADAS.

Tiempo: A partir de septiembre de 2025 se puede iniciar la obra, no obstante pueden construir cuando lo requieran (no hay tiempo límite en construccion)

Valor aproximado de obra $3.000.000 por m² construido.

ÁREAS DE
CONSTRUCCIÓN CASAS



CASA 1-1

100.24 m²



CASA 1-2

151.27 m²



CASA 1-3

169.89 m²



CASA 1-4

175.19 m²



CASA 2-1

137.87 m²



CASA 2-2

137.87 m² **174.46** m²



CASA 2-3

174.46 m²



CASA 2-4

174.73 m²



CASA 2-5

175.73 m²

CASA 3-1

237.7 m²

CASA 4-1

215.37 m²

CASA 5-1

198,47 m²

CASA 6-1

229.81 m²

FORMA DE PAGO CONSTRUCCIÓN

Si requieren financiación para construcción se debe realizar con entidad bancaria, **Bancolombia nuestro banco aliado** da la opción de:

FINANCIAMIENTO HASTA DEL 100%

PREGUNTAMOS POR ESTA OPCIÓN.









VIVE LA EXPERIENCIA SOGAMOSO PARK

Sogamoso Park no es solo un proyecto. Es el principio de muchas vidas nuevas. Y aunque quienes lleguen mañana no sabrán cómo empezó todo...nosotros sí. Porque estuvimos aquí, cuando solo había tierra... y sueños. Sogamoso Park. Desde el inicio, contigo.

SOGAMOSO
PARK

318 237 8834
315 612 9110

Carrera 12 con Calle 27
(Frente UniBoyacá)

www.**Full-house**.com.co

Desarrolla y Comercializa:

FULLHOUSE
CONSTRUCTORA S.A.S.